

## Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Bauausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf) am Donnerstag, 6. Februar 2020,  
im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes in Schacht-Audorf

---

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:17 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Manfred Dresen

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Frank Dekarz

**Ausschussmitglieder**

Manfred Peters

Jens Thies

Erik Rossol

**stellv. Ausschussmitglieder**

Frank Bergmann für Maike Delfs

Ralf Knickrehm für Joachim Giese

b) nicht stimmberechtigt:

**Seniorenbeirat**

Wolfgang Brauer

**Leitender Verwaltungsbeamter**

Torsten Eickstädt

**Verwaltung**

Jens Jessen

Alexander Lamp

**Protokollführer**

Marc Nadolny

c) entschuldigt:

**Ausschussmitglieder**

Joachim Giese

Maike Delfs

## **TAGESORDNUNG :**

### **Öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2019
4. Einwohnerfragestunde
5. Anhörung des Seniorenbeirates
6. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Gehwege in der Kanalstraße BA8-1/2020
7. Beratung und Beschlussfassung über die Deckenerneuerung Bauverein und Friedhofstraße BA8-2/2020
8. Beratung und Beschlussfassung über die Befestigung des Weges vom Fährblick zur Unterführung an der K 76 BA8-3/2020
9. Beratung und Beschlussfassung über die Sanitäreinrichtungen an der Badestelle Dörpsee BA8-4/2020
10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **Nicht öffentlicher Teil**

12. Beratung und ggf. Beschlussfassung über Vorbescheids- und Bauanträge
13. Bericht der Amtsverwaltung
14. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **Öffentlicher Teil**

15. Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse
16. Schließung der Sitzung

**TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Manfred Dresen eröffnet die Sitzung um 18:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 22.01.2020 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde.

Tag, Ort und Zeitpunkt der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden.

Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben.

Er stellt weiterhin fest, dass der Bauausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

**TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

**Beschluss:**

Der Ausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung sowie die Behandlung der Tagesordnungspunkte 12, 13 und 14 in nicht öffentlicher Sitzung, weil gem. § 46 Abs. 8 GO berechnigte Interessen Einzelner bzw. überwiegende Belange des öffentlichen Wohls es erfordern.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2019**

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 27 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein.

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.11.2019 wurde dem Bauausschuss am 05.12.2019 zur Kenntnis gegeben.

Einwendungen wurden innerhalb der Frist (bis 22.12.2019) nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

**TOP 4: Einwohnerfragestunde**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 5.: Anhörung des Seniorenbeirates**

Es ergehen keine Wortmeldungen.

**TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Gehwege in der Kanalstraße**

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen sowie einem Beschlussvorschlag vor.

Der Vorsitzende und Herr Jessen informieren über die geplante Maßnahme. Es folgen einige Schilderungen zur örtlichen Situation.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den südlichen Gehweg an der Kanalstraße mit grauem Betonrechteckpflaster zu erneuern.

Der Auftrag soll von der Bürgermeisterin im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

3 Ja-Stimmen, 3 Gegenstimmen, 1 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über die Deckenerneuerung Bauverein und Friedhofstraße**

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen sowie einem Beschlussvorschlag vor.

Der Vorsitzende erläutert die geplanten Deckenerneuerungsarbeiten.

Es wird beraten, ob der Radweg im Bereich Holsteiner Straße von der Kreuzung Dorfstraße bis zur ersten Einmündung Schachter Straße durch eine entsprechende Markierung in die Fahrbahn verlegt werden kann.

Die Verwaltung muss prüfen, ob hierfür die verkehrsrechtlichen Voraussetzungen gegeben sind.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, auf dem Straßenabschnitt vom Bauverein bis zur Grenzstraße eine Deckenerneuerung durchzuführen. Die Ausschreibung erfolgt über die kreisweite Maßnahme „Um- und Ausbau von Gemeindestraßen im Kreis RD-ECK“.

Der Auftragsumfang wird auf maximal 150.000,00 EUR brutto begrenzt. Sofern die Finanzmittel für die vorgesehenen Arbeiten nicht ausreichen, sollen weitere Finanzmittel im nächsten Jahr zur Verfügung gestellt werden.

Der Auftrag soll von der Bürgermeisterin im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltung, 0 befangen

**TOP 8.: Beratung und Beschlussfassung über die Befestigung des Weges vom Fährblick zur Unterführung an der K 76**

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen sowie einem Beschlussvorschlag vor.

Herr Jessen erläutert den Sachverhalt. Über die Entwässerung der an den Weg angrenzenden Flächen wird beraten.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, den Weg vom Fährblick zur Unterführung an der K 76 auf einer Länge von ca. 100,00 m um ca. 30 cm zu erhöhen.

Gleichzeitig muss geprüft werden, ob die Entwässerung des anliegenden Grabens zu optimieren ist.

Der Auftrag soll von der Bürgermeisterin im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über die Sanitäreinrichtungen an der Badestelle Dörpsee**

Dem Ausschuss liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen sowie einem Beschlussvorschlag vor.

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt.

**Beschluss:**

Es wird beschlossen, für die Badesaison 2020 einen Sanitärmietcontainer, vorzugsweise barrierefrei und unisex, aufzustellen, der dann bedarfsgerecht gereinigt wird.

Der Auftrag soll von der Bürgermeisterin im Rahmen der Ermächtigung nach § 2 Abs. 2 Nr. 9 der Hauptsatzung erteilt werden.

**Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 10.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es liegen für den öffentlichen Teil der Sitzung keine Mitteilungen oder Informationen der Verwaltung vor.

**TOP 11.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

11.1

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass die Durchführung verschiedener wichtiger Straßenbaumaßnahmen zzt. durch die noch offene Entscheidung über die künftige Erhebung von Straßenbaubeiträgen verhindert wird.

Im Ausschuss besteht Einvernehmen, dass der Finanzausschuss im Hinblick auf den Sanierungsstau bei reparaturbedürftigen Straßen und einer gerechten Verteilung der Kostenlasten über die weitere Erhebung von Straßenbaubeiträgen beraten muss.

11.2

Weiter regt der Vorsitzende an, die Wahlplakatierung künftig nur noch an Stellwänden auf zentralen Flächen zuzulassen, die hierfür von der Gemeinde errichtet werden.

Dazu wird ergänzend vorgeschlagen, dass die Stellwände außerhalb des Wahlkampfes evtl. anderweitig vermietet werden könnten. Hierüber sollen in den Fraktionen Vorschläge erarbeitet werden.

11.3

Auf Anfrage über die Befugnisse der DLRG am Dörpsee wird erklärt, dass die jeweiligen Vertreter bei Öffnung der Badestelle die entsprechenden Rechte besitzen, ggf. auch mit Unterstützung der Ordnungsbehörden für einen ordnungsgemäßen Badebetrieb zu sorgen.

11.4

Zu dem Hinweis auf die vielen Absackungen des Betonpflasters in der Breslauer Straße im Bereich von Hausanschlüssen erklärt Herr Jessen, dass nach Abschluss der Baumaßnahmen die Verursacher ermittelt und zur Regulierung der Schadstellen herangezogen werden.

#### **TOP 15.: Bekanntgabe von in nicht öffentlicher Sitzung gefasster Beschlüsse**

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass in der nicht öffentlichen Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

#### **TOP 16.: Schließung der Sitzung**

Der Vorsitzende Manfred Dresen bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:17 Uhr.

*gez. Dresen*

Manfred Dresen  
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 18.02.2020

*gez. Nadolny*

Marc Nadolny  
(Protokollführung)