

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung
des Bau- und Wegeausschusses (Gemeinde Haßmoor) am
Dienstag, 17. Mai 2022,
im Dorfgemeinschaftshaus Haßmoor, Hauptstr. 41, 24790 Haßmoor

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:33 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 4

davon anwesend: 3

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Dirk Ehlers

stellv. Ausschussvorsitzender

Arno Brommann

Ausschussmitglied

Klaus Kühl

b) nicht stimmberechtigt:

Gast/Gäste

Gerriet Arndt (SolarWind Projekt GmbH) ab 19:12 Uhr / TOP 9

Christian Gershoff (SolarEnergie Andresen GmbH)

Hans-Christian Andresen (SolarEnergie Andresen GmbH)

Antje Kämmer (Planungsbüro Petrick GmbH & Co. KG)

Gudrun Petrick (NOW-Solar GmbH & Co. KG)

Gemeindevertreter/in

Bernd Pausmer

ab 18:23 Uhr / TOP 7

Tanja Hamkens

Gast/Gäste

Christiane Lorz

Michaela Hartwig

Mitglieder der Verwaltung

Leitender Verwaltungsbeamter

Torsten Eickstädt

Protokollführung

Sandra Günther

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert

c) entschuldigt:

Ausschussmitglied

Jan-Christoph Mach

TAGESORDNUNG:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung eines Prüfauftrages zur Erneuerung / Sanierung Straßenbeleuchtung Dorfstraße BWA5-4/2022
6. Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Bank am Eiskeller
7. Vorstellung des Photovoltaikprojekts der Solar-Energie Andresen GmbH an der A7
8. Vorstellung der Weißflächenkartierung für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor
9. Beratung und Beschlussfassung über ein Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor BWA5-5/2022
10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder
12. Schließung der Sitzung

TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Herr Ehlers eröffnet die Sitzung um 18:04 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 05.05.20221 form- und fristgerecht eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Ehlers stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH

Es besteht Einvernehmen, dass die Tagesordnungspunkte 12. und 13. gestrichen werden können und der nicht öffentliche Teil der Sitzung entfällt. Der Bau- und Wegeausschuss beschließt die Durchführung der Sitzung mit der veränderten Tagesordnung.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die Tagesordnungspunkte 12 „Bericht der Amtsverwaltung“ und 13 „Mitteilung des Ausschussvorsitzenden“ im nicht öffentlichen Teil zu streichen und die Sitzung mit der geänderten Tagesordnung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022

Einwendungen gegen eine Niederschrift müssen nach § 25 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein. Die Niederschrift der Sitzung vom 22.02.2022 wurde dem Bau- und Wegeausschuss am 14.04.2022 zur Kenntnis gegeben. Einwendungen können innerhalb der Frist (bis 02.05.2022) erhoben werden. Auf Nachfrage werden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Einwohnerfragestunde

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über die Erteilung eines Prüfauftrages zur Erneuerung / Sanierung Straßenbeleuchtung Dorfstraße

Herr Ehlers und Herr Brommann erläutern kurz die Beleuchtungssituation im Bereich Dorfstraße. Es besteht Einvernehmen, dass die Eigentümer der betroffenen Grundstücke den Bewuchs zurückschneiden sollen und parallel dazu die zeitgemäße Ausstattung überprüft werden soll (ggf. Leuchtmitteltausch).

Beschluss:

Es wird beschlossen, die öffentliche Straßenbeleuchtung der Gemeinde Haßmoor auf ihre zeitgemäße Ausstattung, insbesondere ausreichende Beleuchtungsstärke überprüfen zu lassen. Sofern erforderlich soll ferner eine Kostenschätzung für eine Ertüchtigung bzw. eine Erneuerung erarbeitet werden. Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt einen entsprechenden Auftrag über die Amtsverwaltung zu erteilen, soweit die haushaltsrechtlichen Voraussetzungen vorliegen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die Erneuerung der Bank am Eiskeller

Die durch einen Sturmschaden abgängige Bank am Eiskeller soll ersetzt werden. Der Vorsitzende klärt mit dem Eigentümer der Fläche, ob Einwände gegen das Aufstellen der Bank bestehen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, auf der ursprünglichen Standortfläche am Eiskeller wieder eine Bank aufzustellen sofern der Eigentümer der Fläche seine Zustimmung erteilt.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Vorstellung des Photovoltaikprojekts der Solar-Energie Andresen GmbH an der A7

Herr Gersdorff von der Firma SolarEnergie Andresen GmbH stellt ausführlich das Photovoltaikprojekt an der A7 vor. Er erläutert Vorteile für die Gemeinde und für die Natur und stellt Beispiele aus anderen Projekten vor.

TOP 8.: Vorstellung der Weißflächenkartierung für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor

Frau Lorz von der Firma Pro Regione GmbH stellt den Entwurf des Standortkonzeptes für die Photovoltaik-Freiflächenanlagen vor. Sie zeigt einen Flächenüberblick auf und erläutert Besonderheiten der einzelnen priorisierten Potenzialräume.

Herr Eickstädt spricht die Problematik des fehlenden Flächennutzungsplanes und die dadurch entstehenden Auswirkungen auf die Gemeinde an.

TOP 9.: Beratung und Beschlussfassung über ein Standortkonzept für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde Haßmoor

Herr Frohnert und Herr Eickstädt erläutern ausführlich die Hintergründe der Erforderlichkeit für die Potenzialanalyse und die Möglichkeiten sowie die weitere Vorgehensweise für die Errichtung von Freiflächen-PA über die Bauleitplanung.

Nach ausführlicher Diskussion und Beantwortung von Fragen der Ausschussmitglieder wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

1. Das vorliegende Standortkonzept inkl. Weißflächenkataster für Freiflächen-Photovoltaikanlagen in der Gemeinde mit dem Textteil wird hiermit gebilligt.
2. Die als Standortkonzept dargestellten 12 Flächen werden seitens der Gemeinde grundsätzlich für die Entwicklung von Freiflächen-Solaranlagen als geeignet angesehen. Eine Priorisierung soll in der Sitzung der Gemeindevertretung erfolgen.
3. Für die Entwicklung dieser Flächen sind im Folgenden ein Flächennutzungsplan sowie Bebauungspläne aufzustellen. Die Kostentragung für den Flächennutzungsplan obliegt der Gemeinde, die Kosten für die Bebauungspläne gehen zu Lasten der Vorhabenträger. Das Standortkonzept wird verbindlicher Bestandteil der entsprechenden Bauleitpläne.
4. Über diese Flächen hinaus sollen in der Gemeinde zunächst keine weiteren Solarparks entwickelt werden.

5. Eine spätere Änderung des Standortkonzeptes ist beim Vorliegen wesentlicher Gründe möglich, soll jedoch nicht während laufender Bauleitplanverfahren zu den oben genannten Flächen erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 10.: Bericht der Amtsverwaltung

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 11.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 12.: Schließung der Sitzung

Der Vorsitzende Dirk Ehlers bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung um 19:33 Uhr.

gez. Ehlers

Dirk Ehlers
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 17.05.2022

gez. Günther

Sandra Günther
(Protokollführung)