

**Beschlussvorlage**

| <b>Beratungsfolge</b>             | <b>Termin</b> | <b>Status</b> | <b>TOP</b> |
|-----------------------------------|---------------|---------------|------------|
| Hauptausschuss Schacht-Audorf     | 11.09.2025    | öffentlich    | 7.         |
| Gemeindevertretung Schacht-Audorf | 25.09.2025    | öffentlich    |            |
|                                   |               |               |            |

---

**Beratung und Beschlussfassung über die grundsätzliche Ansiedlung eines Discounters in der Gemeinde**

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Am 04.03.2024 fasste der Hauptausschuss einen Grundsatzbeschluss zur Unterstützung der Ansiedlung eines Discounters. Ein konkreter Standort wurde dabei jedoch nicht festgelegt. Der Bauausschuss empfahl am 22.05.2025, für das Gebiet „Sondergebiet Einzelhandel südlich Kieler Straße“ den Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen B-Plan Nr. 30 einzuleiten.

Die Gemeindevertretung entschied am 26.06.2025, die Beschlussfassung über den Aufstellungsbeschluss zunächst zu vertagen.

2. Finanzielle Auswirkungen:

-keine-

3. Beschlussvorschlag:

Die Konkretisierung des Grundsatzbeschlusses zur Ansiedlung eines Discounters in Schacht-Audorf erfolgt im Rahmen des Ortskernentwicklungskonzeptes. Eine frühzeitige Einbindung der Einwohnerinnen und Einwohner sowie die vertiefte Auseinandersetzung mit dem vorgesehenen Standort sollen die Entscheidungsfindung maßgeblich begleiten und unterstützen.

Im Auftrage

gez.  
Gleser

gesehen:

gez.  
Joachim Sievers  
Bürgermeister

Anlage(n):

-keine-