

Sachstandsbericht

zu Punkt 4. für die öffentliche Sitzung des Bauausschusses (Gemeinde Schacht-Audorf) am Dienstag, 29. November 2016

Sachstandsbericht über die Teilfortschreibung des Landschaftsplanes - Nachtrag "Exklaven"

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Die Gemeinde Schacht-Audorf hat abseits ihres geschlossenen Gemeindegebietes sogenannte Exklaven, die bei der Teilfortschreibung des Landschaftsplanes zunächst unberücksichtigt geblieben sind. Im Nachtrag werden diese ebenfalls dargestellt und überplant. Exklaven sind Gemeindeflächen, die ausschließlich über ein anderes fremdes Gemeindegebiet zu erreichen sind. Sie sind insgesamt ca. 12,7 ha groß und gehören seit mindestens 1880/1881 zum Gemeindegebiet Schacht-Audorf. Derzeit werden sie größtenteils als landwirtschaftlicher Intensivacker oder Wirtschaftsgrünland genutzt und sollen auch weiterhin dieser Nutzung dienen.

Die Behörden, Träger öffentlicher Belange, Nachbargemeinden sowie die Öffentlichkeit werden nun für den Zeitraum eines Monats beteiligt. Fristende ist der 31.11.2016 für die Behörden sowie Träger öffentlicher Belange und für die Öffentlichkeit am 02.12.2016.

Der Beschluss über die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen sowie über die Antragstellung auf Zustimmung durch die Unteren Naturschutzbehörde erfolgt in der Gemeindevertretersitzung am 14.12.2016.

Da am 02. Dezember 2016 das Fristende für die Öffentlichkeitsbeteiligung ist, kann im Bauausschuss nur der Sachstandsbericht erfolgen. Den abschließenden Beschluss über den Nachtrag trifft die Gemeindevertretung gem. § 4 der Hauptsatzung i. V. m. §§ 27 und 28 Gemeindeordnung (GO) Schleswig-Holstein.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Gesamtkosten für den Nachtrag Sachthema „Exklaven“ des Landschaftsplanes betragen insgesamt ca. 2.700,00 EUR. Die erforderlichen Haushaltsmittel stehen im Haushalt 2016 im Produktsachkonto 08/51100.5431500 („Räumliche Planung und Entwicklung“, Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Kosten für Bauleitplanung) zur Verfügung.

Im Auftrage

gez.
Jördis Behnke

Anlage:

- Nachtrag zur Teilfortschreibung des Landschaftsplanes –Exklaven- (Büro für Landschaftsentwicklung (BfL), Stand 22. August 2016)