

Beschlussvorlage

**zu Punkt 11. für den öffentlichen Teil der Sitzung
der Gemeindevertretung (Gemeinde Rade)
am Donnerstag, 13. September 2018**

**Beratung und Beschlussfassung über eine Baulückenkartierung zur Ermittlung von
Innenentwicklungspotenzialen**

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Der Kreis Rendsburg-Eckernförde, zuständigkeithalber vertreten durch den Fachdienst Regionalentwicklung, bietet für die Gemeinden eine kostenlose Erfassung von Innenentwicklungspotenzialen an (sog. Baulückenkartierung). Diese enthält neben der Abgrenzung des Innen- von dem Außenbereich festgestellte, potenzielle Baulücken sowie Aussagen zu der Bevölkerungsentwicklung und dient als Leitfaden der Regionalentwicklung sowie der Amtsverwaltung.

Die federführende Ausarbeitung obliegt der Regionalentwicklung. Zuerst wird ein hausinterner Vorentwurf erarbeitet und mit der hiesigen Bauaufsicht abgestimmt. Der abgestimmte Vorentwurf dient als Grundlage, um mit der jeweiligen Gemeinde konkrete Ergänzungs- bzw. Anpassungswünsche zu diskutieren. Eine gemeinsame Ortsbegehung soll zudem diese Abstimmung erleichtern.

Das vorstehende Angebot wurde beispielsweise bereits 2016 von der Gemeinde Haßmoor in Anspruch genommen. Nach Rücksprache mit dem Fachdienst Regionalentwicklung des Kreises Rendsburg-Eckernförde im Juni dieses Jahres kann mit einer Baulückenkartierung frühestens im Herbst 2018 begonnen werden.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Erstellung der Baulückenkartierung durch den Kreis Rendsburg-Eckernförde ist für die Gemeinde Rade/Rendsburg kostenlos.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, dass eine Baulückenkartierung zur Erfassung von Innenentwicklungspotenzialen in der Gemeinde Rade/Rendsburg durch den Kreis Rendsburg-Eckernförde, Fachdienst Regionalentwicklung, durchgeführt werden soll. Die Verwaltung wird beauftragt, die erforderlichen Schritte in die Wege zu leiten. Über das Ergebnis ist zu gegebener Zeit im Bau- und Wegeausschuss und in der Gemeindevertretung zu berichten.

Im Auftrage

gez.
Jördis Behnke